OBRAZEC 3

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA RS ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE
KOMISIJA ZA OCENJEVANJE ŠKODE
Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
telefon: (01) 471 3322, fax: (01) 431 8117

OCENA ŠKODE NA STAVBAH, POVZROČENE PO NARAVNI NESREČI

1. PODATKI O NESREČI

1.1. VRSTA NESREČE* ***ŠKODA ZARADI POSLEDIC POPLAV IN MOČNEGA VETRA V ČASU MED 11. in 13. DECEMBROM 2017***

*iz priloge 1 Pravilnika o obveščanju in poročanju v sistemu varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 26/08).

1.2. DATUM NASTANKA OZIROMA ODKRITJA NESREČE | | | | | | |

2. LOKACIJA POŠKODOVANEGA OBJEKTA

2.1. OBČINA

2.2. NASLOV

2.3. PARCELNA ŠT. / K.O.

2.4. VRSTA OBJEKTA

2.5. LETO ZGRADITVE OBJEKTA | | | | |

2.6. NETO UPORABNA POVRŠINA OBJEKTA (m^2)

2.7. CETROID x , CETROID y ****Podatek pridobi občina ob vnosu v Ajdo****

3. PODATKI O LASTNIKU ALI NAJEMNIKU

3.1. OŠKODOVANEC

3.2. FIZIČNA OSEBA ☐
PRAVNA OSEBA ☐

3.3. NASLOV

3.4. POŠTA

3.5. DAVČNA ŠTEVILKA

3.6. EMŠO/MATIČNA ŠTEVILKA

3.7. KONTAKTNI PODATKI

4. OSNOVNI ELEMENTI PO KATALOGU IN UGOTOVITVE NA TERENU

Šifra gradbenega objekta iz kataloga		
Življenjska doba gradbenega objekta – po katalogu (v letih)	**N**	
Absolutna življenjska doba gradbenega objekta – po katalogu (v letih)	**A**	
Leto dograditve objekta		
Starost gradbenega objekta (v letih)	n	
Odstotek neodpisane vrednosti (iz TABELE I ali II – izražen s faktorjem do 1,00)	**On**	
Ugotovljen odstotek za gradbeno izvedbo (s faktorjem od 0,90 do 1,10)	**B**	
Faza dograjenosti objekta v % - objekt v gradnji (izražen s faktorjem do 1,00)	**F**	
Regijski faktor (iz priloge k katalogu)	**R**	
Nova vrednost gradbenega. objekta po enoti neto površine (v EUR/m2)	**Vn**	
Stopnja poškodovanosti stavbe (v %)	**SP**	

5. IZRAČUN SKUPNE NETO ETAŽNE TLORISNE POVRŠINE (Pn)

- prostori pod »A« po SIST ISO 9836 (zaprti prostori od pritličja navzgor – vseh vrst) ...……. ..... m ^{2}

- prostori pod »B« po SIST ISO 9836 (odprti pokriti in prostori pod ravnijo zemljišča – lože, kleti) …….....m ^{2}

- prostori pod »C« po SIST ISO 9836 (odprti, nepokriti – balkoni, terase, pohodne podstrehe) …….....m ^{2}

- mansardno ter kletno stanovanje v bloku ……..... m ^{2}

SKUPAJ (Pn) = …… …….m2

6. IZRAČUN VREDNOSTI OBJEKTA PRED ŠKODNIM DOGODKOM (Vo):

- vrednost pod »A« m2 ……...… x 100% Vn …….. .....=……. ....EUR
- vrednost pod »B« m2……. …..x 50% Vn…….....=…….…… EUR
- vrednost pod »C« m2……. …,,..x 25% Vn …….....=…….…… EUR
- mansarda, klet v bloku m2……x 90% Vn…….....=……. EUR

Skupaj Vn objekta ….. ……..... EUR

Vo = (Vn objekta x F x B x R) x On

Vn objekta v EUR	F	B	R	On	Vo (EUR)

7. IZRAČUN VREDNOSTI ŠKODE PO ŠKODNEM DOGODKU (ŠK) :

ŠK = Vo x SP v %

Vrednost objekta pred nastankom škode (Vo)	**Ugotovljena stopnja poškodovanosti v % (SP)**	**ŠKODA v EUR**
A	**B**	**C = A x B**

DATUM OCENE ŠKODE _____

Oškodovanec

_____

Občinska komisija ali cenilec (ime in priimek ter podpis)

1. _____

2. _____ **ŽIG OBČINE**

3. _____

Ta ocena škode se šteje kot vloga za izplačilo sredstev za odpravo posledic naravne nesreče, če bo Vlada Republike Slovenije za naravno nesrečo, v kateri je bila ta ocena škode narejena, odločila, da se uporabijo sredstva za odpravo posledic škode na stvareh, in sprejela predpisan program odprave posledic škode (Zakon o odpravi posledic naravnih nesreč, Uradni list RS št. 114/05 – UPB, 90/07 in 102/07).

Oškodovanec

_____

Regijska komisija ali cenilec (ime in priimek ter podpis)

1. _____

2. _____

ŽIG IZPOSTAVE URSZR

3. _____

OPOMBA: obrazec se uporablja za uničene stavbe oziroma večje delne škode na stavbah